

ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Poljička cesta 20 b, Split, OIB: 75237018400, kao stečajni dužnik zastupan po stečajnoj upraviteljici Meri Šitić iz Splita, Šime Ljubića 7,

i

ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, radnička cesta 80, Zagreb, OIB: 18846383988, zastupan po direktoru Mislavu Kalec, kao stjecatelj nekretnine iz Zagreba, Radnička cesta 80,

suglasno potpisuju

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

Predmet predaje:

Nekretnina upisana u ZU 15817 K.O. Općinskog suda u Split pod rednim brojem 30., ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) 1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čes.zem.820/1, ZU 15817 k.o. Split „, Firule Lazarica“, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br.30, na III katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaoalice, WC-a, radne sobe, blagavaonice i dnevnok boravka, izbe, kuhinje, ukupne površine 113,62 te kao pripadka lođe te drvarnice br.30, u podrumu 4, ukupne površine 19,17, sveukupne površine 132,79m², PODULOŽAK BR.4930,

Stjecatelj nekretnine stekao je nekretninu opisanu u predmetu prodaje kao hipotekarni vjerovnik, rješenjem Trgovačkog suda br. 1.St-159/2014-690 od 6. studenog 2020. Koje rješenje o dosudi je postalo pravomoćno 17. studenog 2020. Zaključkom od 01.12.2020. predaje se nekretnina u posjed i vlasništvo ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, OIB: 18846383988. Koji je nekretninu stekao u stečajnom postupku broj: St 159/14 po načelu „viđeno-kupljeno“

Stečajna upraviteljica predaje ključeve stana i stjecatelja uvodi u posjed istog.

za ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju


stečajna upraviteljica Meri Šitić

za ADRIATIC ASSETS d.o.o.


Fran Došen

U Splitu, 16. veljače 2021. godine

ADRIATIC ASSETS d.o.o.

Adriatic Assets d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988 (dalje: Društvo) koje zastupa direktor Mislav Kalac, izdaje sljedeću

PUNOMOĆ

kojom opunomoćuje

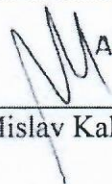
FRANA DOŠENA
iz Zagreba, Kralja Zvonimira 26,
OIB: 34940787522

da u ime i za račun Društva može potpisivati Zapisnike o primopredaji nekretnina u vlasništvu Društva, koje nekretnine su preuzete u ovršnim i stečajnim postupcima te preuzimati i predavati u posjed predmetne nekretnine u ime Društva.

Društvo ovim putem izričito daje ovlaštenje opunomoćeniku da može prenijeti ovlasti iz ove punomoći na treću osobu.

U Zagrebu, 09.02.2021.

Za ADRIATIC ASSETS d.o.o.



Adriatic Assets d.o.o.

Mislav Kalac, direktor

ADRIATIC ASSETS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE

RADNIČKA CESTA 80, ZAGREB | OIB 18846383988

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - BROJ REGISTRACIJE: MBS 081054822 | ČLAN UPRAVE: MISLAV KALAC
TRANSAKCIJSKI RAČUN - IIR8024840081135013563 RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB - SWIFT: RZBHR2X
TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI